



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

КЛАСИФИКАЦИЯ: [НИВО 1] TLP:GREEN



З А П О В Е Д

№ ОА04-8346

Велико Търново, 19.09.2024 г.

На основание чл. 43, ал. 4 от Закона за държавната собственост, чл. 59, ал. 1 и ал. 6 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, във връзка с Протокол от 16.08.2024 г. за проведен търг с тайно наддаване, утвърден от министъра на транспорта и съобщенията, съгласно чл. 59, ал. 5 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост,

Н А Р Е Ж Д А М:

Определям **ОГНЯН ***** КАРАДЖОВ с ЕГН *******, л.к. № ***** , издадена на ***** от МВР – Велико Търново, с постоянен адрес: с. Ореш, ***** , за **КУПУВАЧ на недвижим имот - частна държавна собственост**, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 65766.701.2163.1.6 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Свищов, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър – ведомствено жилище с предоставени права на управление на Държавно предприятие „Национална компания Железопътна инфраструктура“, находящ се на първи жилищен етаж, вход „Г“, ул. „Алеко Константинов“ № 1, гр. Свищов, община Свищов, област Велико Търново, представляващ апартамент № 4 /четири/, с площ от 23.80 /двадесет и три цяло и осемдесет стотни/ кв. м., ведно с 0.322 % /нула цяло триста двадесет и две хилядни процента/ идеални части от общите части на сградата и съответната идеална част от правото на строеж, при граници на апартамента: на същия етаж 65766.701.2163.1.5; 65766.701.2163.1.135; под апартамента – 65766.701.2163.1.131; 65766.701.2163.1.130; 65766.701.2163.1.129; над апартамента 65766.701.2163.1.17, съгласно **Акт за частна държавна собственост № 4733/18.05.2017 г.**, утвърден от областния управител на област Велико Търново, а съгласно схема на самостоятелния обект, границите на апартамента са: на същия етаж 65766.701.2163.1.5, 65766.701.2163.1.135; под обекта 65766.701.2163.1.139; 65766.701.2163.1.129; над обекта 65766.701.2163.1.17.

След влизане в сила на заповедта за определяне на купувач, цената и условията на плащането, **ОГНЯН ***** КАРАДЖОВ** следва да заплати по бюджетна сметка на Държавно предприятие „Национална компания Железопътна инфраструктура“ в

„Централна Кооперативна Банка“ АД, IBAN: BG53CECB97903319100900, BIC: CECBVBGSF следните суми:

1. **Сума в размер на 9 700,00** (девет хиляди и седемстотин) лева, представляваща разликата между предложената цена за имота – 17 700,00 (седемнадесет хиляди и седемстотин) лева без ДДС, и внесенят депозит за участие в търга в размер на 8 000,00 (осем хиляди) лева.

2. **Сума в размер на 354,00** (триста петдесет и четири) лева режийни разноси, представляваща 2 % от предложената цена на имота на основание § 3, ал. 1 от ПЗР на ППЗДС във връзка с чл. 59, ал. 7 от ППЗДС.

Купувачът следва да заплати и сума в размер на 531,00 (петстотин тридесет и един) лева местен данък, представляваща 3,0 % от предложената цена за имота **по сметка на община Свищов** и **такса вписване в размер на 17,70** (седемнадесет лева и седемдесет стотинки стотинки) лева.

Посочените суми следва да бъдат внесени от купувача в 14-дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед, съгласно разпоредбата на чл. 57, ал. 1 от ППЗДС.

Платежните документи следва да се представят в Дирекция АКРРДС при Областна администрация Велико Търново за сключване на договор за покупко-продажба.

При неспазване на срока, на основание чл. 50, ал. 2 от ППЗДС, депозитът на спечелилия участник се задържа.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на АПК в 14-дневен срок от връчването ѝ чрез Областен управител пред Административен съд –Велико Търново.

Заповедта да се връчи на заинтересованите страни за сведение и изпълнение и на основание чл. 56 от ППЗДС да се обяви на Интернет страницата и таблото за съобщения в Областна администрация Велико Търново.

ИВАЙЛО ЗДРАВКОВ /П/
Областен управител на
област Велико Търново