



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

КЛАСИФИКАЦИЯ: [НИВО 1] TLP:GREEN



З А П О В Е Д

№ ОА04-8349

Велико Търново, 19.09.2024 г.

На основание чл. 43, ал. 4 от Закона за държавната собственост, чл. 59, ал. 1 и ал. 6 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, във връзка с Протокол от 16.08.2024 г. за проведен търг с тайно наддаване, утвърден от министъра на транспорта и съобщенията, съгласно чл. 59, ал. 5 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост,

Н А Р Е Ж Д А М:

Определям ДАНИЕЛ \*\*\*\*\* ЗЛАТЕВ с ЕГН \*\*\*\*\* , л.к. № \*\*\*\*\* , издадена на \*\*\*\*\* от МВР – Велико Търново, с постоянен адрес: гр. Свищов, ул. \*\*\*\*\* , за КУПУВАЧ на недвижим имот - частна държавна собственост, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 65766.701.2163.1.83 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Свищов, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър – ведомствено жилище с предоставени права на управление на Държавно предприятие „Национална компания Железопътна инфраструктура“, находящ се на шести жилищен етаж, вход „Г“, ул. „Алеко Константинов“ № 1, гр. Свищов, община Свищов, област Велико Търново, представляващ апартамент № 25 /двадесет и пет/, с площ от 43.30 /четиридесет и три цяло и тридесет стотни/ кв. м., ведно с изба, с площ от 2.77 /две цяло и седемдесет и седем/ кв. м., както и 0.533 % /нула цяло петстотин тридесет и три хилядни процента/ идеални части от общите части на сградата и съответната идеална част от правото на строеж, при граници на апартамента: на същия етаж 65766.701.2163.1.84; 65766.701.2163.1.82; под апартамента – 65766.701.2163.1.67; над апартамента 65766.701.2163.1.96, съгласно Акт за частна държавна собственост №4733/18.05.2017 г., утвърден от областния управител на област Велико Търново.

След влизане в сила на заповедта за определяне на купувач, цената и условията на плащането, ДАНИЕЛ \*\*\*\*\* ЗЛАТЕВ следва да заплати по бюджетна сметка на Държавно предприятие „Национална компания Железопътна инфраструктура“ в „Централна Кооперативна Банка“ АД, IBAN: BG53CECB97903319100900, BIC: CECBVBGSF следните суми:

1. Сума в размер на 17 500,00 (седемнадесет хиляди и петстотин) лева, представляваща разликата между предложената цена за имота – 32 500,00 (тридесет и две хиляди и петстотин)

лева без ДДС, и внесенят депозит за участие в търга в размер на 15 000,00 (петнадесет хиляди хиляди) лева.

**2. Сума в размер на 650,00** (шестстотин и петдесет) лева режийни разноси, представляваща 2 % от предложената цена на имота на основание § 3, ал. 1 от ПЗР на ППЗДС във връзка с чл. 59, ал. 7 от ППЗДС.

**Купувачът следва да заплати и сума в размер на 975,00** (деветстотин седемдесет и пет) лева местен данък, представляваща 3,0 % от предложената цена за имота **по сметка на община Свищов** и такса вписване в размер на **32,50** (тридесет и два лева и петдесет стотинки) лева.

**Посочените суми следва да бъдат внесени от купувача в 14-дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед**, съгласно разпоредбата на чл. 57, ал. 1 от ППЗДС.

Платежните документи следва да се представят в Дирекция АКРРДС при Областна администрация Велико Търново за сключване на договор за покупко-продажба.

**При неспазване на срока, на основание чл. 50, ал. 2 от ППЗДС, депозитът на спечелилия участник се задържа.**

**Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на АПК в 14-дневен срок от връчването ѝ** чрез Областен управител пред Административен съд –Велико Търново.

Заповедта да се връчи на заинтересованите страни за сведение и изпълнение и на основание чл. 56 от ППЗДС да се обяви на Интернет страницата и таблото за съобщения в Областна администрация Велико Търново.

**ИВАЙЛО ЗДРАВКОВ /П/**

*Областен управител на  
област Велико Търново*