



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

КЛАСИФИКАЦИЯ: [НИВО 0] TLP:WHITE



З А П О В Е Д

№ _____

Велико Търново, _____ 2024 г.

На основание чл. 32, ал. 1 и ал. 2, чл. 31, ал. 1, т. 5 от Закона за администрацията(ЗА), чл. 45, ал. 4 и ал. 6 от Закона за местно самоуправление и местната администрация(ЗМСМА), чл. 56 от Закона за устройство на територията и чл. 16 и сл. от Наредба за ред и условия за поставяне на преместваеми съоръжения на територията на община Горна Оряховица

ВРЪЩАМ:

Решения №207 по Протокол № 10 от 25.04.2024 г. на Общински съвет – Горна Оряховица **за ново обсъждане от колективният орган на местното самоуправление**, тъй като същото е незаконосъобразно, прието в противоречие с разпоредбите на ЗУТ и Наредба за ред и условия за поставяне на преместваеми съоръжения на територията на община Горна Оряховица

Мотивите ми за това са следните:

Протокол № 10 е получен в Областна администрация – Велико Търново с писмо с вх. № ОА04 - 3793/02.05.2024 г., съобразно разпоредбата на чл. 45, ал. 4 и ал. 6 от ЗМСМА обуславя възможност /до **09.05.2024 г.**, включително/ за Областен управител Велико Търново да упражни правомощието си за връщане на незаконосъобразни решения за ново обсъждане от общински съвет. Редовното заседание на Общински съвет – Горна Оряховица е проведено на 25.04.2024 година. При откриването на заседанието са присъствали 27 общински съветници от общ брой 29 и същото е законно, съгласно разпоредбата на чл. 27, ал. 2 от ЗМСМА, т.к присъстват повече от половината от общия брой на съветниците.

С **Решение № 207** от Протокол № 10 от 25.04.2024г. Общински съвет Горна Оряховица на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 56 от ЗУТ одобрява посочените места за монтаж на преместваеми съоръжения – зарядни станции.

Парко място на ул. „Св. Княз Борис Първи“ на кръстовището с ул. „Георги Раковски“ 16359.514.7087;

На паркинга до летния театър имот с ид. 16359.514.18, УПИ I, кв. 155;

Паркинг на ул. „Патриарх Евтимий“ имот с ид. 16359.514.3480, УПИ VIII за ЖС, кв. 184 /пред редакцията на в. Седмицата/;

Паркинг на ул. „Черни връх“ /зад църквата Св. Богородица/ 16359.514.290; о.т. 562-о.т.742.

Към материалите послужили за приемане на решението са приложени: Предложение № 327 от 15.04.2024г. на Кмета на Община Горна Оряховица, Скица № 15-105181 – 02.02.2024г.,

Скица № 15-105089 от 02.02.2024г., снимков материал, графично отразяване на улици и имоти, извадка от кадастралната карта и Схема № 9.

Общинския съвет се позовава на чл. 56 от ЗУТ ал. 1, която предвижда, че поземлени имоти могат да се поставят:

1. преместваеми увеселителни обекти;
2. преместваеми обекти за административни, търговски и други обслужващи дейности;
3. преместваеми обекти за временно обитаване при бедствия;
4. (нова – ДВ, бр. 16 от 2021 г.) преместваеми обекти, свързани с отбраната и сигурността на страната.

Съгласно ал. 2 от същата правна норма за обектите по ал. 1, т. 1 и 2 се издава разрешение за поставяне **въз основа на схема и проектна документация, одобрени от главния архитект на общината**. Схемата за поставяне определя пространственото разположение, вида, типа, размерите и предназначението на обекта по ал. 1, т. 1 и 2. **Условията и редът за издаване на разрешението за поставяне на обектите, за одобряването и за изискванията към схемата и проектната документация се определят с наредба на общинския съвет**, като в наредбата, в зависимост от вида и предназначението на обекта, се поставя изискване за предоставяне на инженерно-техническа част или конструктивно становище.

В изпълнение на законовите изисквания Общински съвет Горна Оряховица е приел Наредба за ред и условия за поставяне на преместваеми съоръжения на територията на община Горна Оряховица. Съгласно чл. 16, ал. 1 от Наредбата преместваеми съоръжения се разполагат върху терени - публична и частна общинска собственост, при спазване на изискванията и ограниченията на настоящата наредба, **въз основа на цялостни и подробни схеми за разполагане**. Схемите по се изготвят от техническата служба и се одобряват от главния архитект, след решение на Експертен съвет при Общината.

Правната норма на чл. 17, ал. 1 предвижда, че цялостната схема за разполагане се изготвя за територията на първа и втора зони върху картен материал в подходящ мащаб. На нея се обозначават местата за разполагане на единични съоръжения и зоните за разполагане на групи съоръжения, както и изискванията за вид и предназначение на преместваемите съоръжения по чл. 4 от настоящата наредба. Подробните схеми за разполагане се изготвят за всяко единично съоръжение, както и за съоръженията, разположени в група върху извадка от кадастъра с нанесени подземни съоръжения в М 1:500 или М 1:1000. На тези схеми се нанасят размерите на преместваемите съоръжения, отстоянията между тях, техния тип, вид, изисквания за цветово оформление, допустимо по наредбата предназначение и др. технически или естетически изисквания в зависимост от местонахождението на обектите.

Видно от гореизложеното при приемане на решението липсват схеми, одобрени от главния архитект на Община Горна Оряховица, поради което са нарушени разпоредбите на ЗУТ и Наредба за ред и условия за поставяне на преместваеми съоръжения на територията на община Горна Оряховица. Отделно от това, след като не са точно и ясно обозначени местата за поставяне на преместваемите съоръжения, няма възможност да се прецени по обективен начин кои имоти се засягат само общиски или и републикански пътища) и необходимо ли е съгласуване с компетентни институции (ОПУ – Велико Търново).

Върнатото за ново обсъждане **Решения № 207** по Протокол № 10 от 25.04.2024 г. **не влиза в сила и следва да бъде разгледано от общинския съвет в 14-дневен срок от получаването им**.

Настоящата заповед да се връчи на Председателя на Общински съвет Горна Оряховица и Кмета на Община Горна Оряховица.

ИВАЙЛО ЗДРАВКОВ /П/

Областен управител на
област Велико Търново