



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО



З А П О В Е Д

№ ОА04-4148

Велико Търново, 18.04.2023 г.

На основание чл. 32, ал. 1 и ал. 2, чл. 31, ал. 1, т. 5 от Закона за администрацията, чл. 45, ал. 4 и ал. 6 от Закона за местно самоуправление и местната администрация, чл. 35, чл. 59 и чл. 146 от Административнопроцесуалният кодекс, във връзка с чл. 12 от Закона за общинската собственост

**ВРЪЩАМ:**

**Решение № 1284** по Протокол № 52, от проведено редовно заседание на 30.02.2023 г., на Общински съвет – Велико Търново, за **ново обсъждане от колективният орган на местното самоуправление, тъй като е незаконосъобразно** прието в противоречие на Административнопроцесуалният кодекс и Закона за общинската собственост.

**Мотивите ми за това са следните:**

Протокол № 52 е получен в Областна администрация – Велико Търново с писмо с вх. № ОА04–3899/07.04.2023 г., съобразно разпоредбата на чл. 45, ал. 4 и ал. 6 от ЗМСМА обуславя възможност /до **18.04.2023** г., включително/ за Областен управител на област Велико Търново да упражни правомощието си за връщане на незаконосъобразните решения за ново обсъждане от общинския съвет. Редовното заседание на Общински съвет – Велико Търново е проведено на 30.03.2023 година от 09.00 часа в Голяма зала на Община Велико Търново. При откриването на заседанието са присъствали 37 общински съветници от общ брой 37. Налице е необходимия кворум за провеждане на заседанието, съгласно разпоредбата на чл. 27, ал. 2 от ЗМСМА, т.к присъстват повече от половината от общия брой на съветниците, поради което същото е законно.

**С Решение № 1284/30.03.2023 г.**, Общински съвет – Велико Търново на основание чл. 21, ал. 1 т. 8 от ЗМСМА и съгласно условията за кандидатстване по Процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.002 – „Укрепване на общинския капацитет“, по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021 – 2027 г.

1. **Дава съгласие помещение**, намиращо се на втори етаж (стая 221) в сградата на Община Велико Търново, актувана с Акт за публична общинска собственост № 763/22.08.2000 г., с кадастрален идентификатор 10447.507.63 и административен адрес: гр. Велико Търново, пл. „Майка България“ № 2, **да се предостави за ползване за нуждите на проект BG05SFPR002-2.002-0097-C01 „Укрепване на общинския капацитет в Община Велико Търново“.**

2. Помещението се предоставя за ползване **за срока на изпълнение на проекта** (24 месеца, считано от 01.03.2023 г.), до датата на одобряване на окончателния доклад по проекта.

Материалите послужили за приемане на решението са: Предложение № 2860/17.03.2023 г., на Кмета на Община Велико Търново, Препис – извлечение от Решение 1155/24.11.2022 г., Решение № РД-21-90/06.02.2023 г. на Главния директор и РУО на ПРЧР, АПОС № 763/22.08.2000 г.,

Решението на общинският съвет се състои от две части мотиви и диспозитив, който е и самото решение. Мотивите на административният акт представляват формираната воля на колективният орган на местното самоуправление, а диспозитивът - нейното външно изразяване. Фактическите и правните основания за издаване на акта, са задължителен реквизит на писмената форма на административният акт, съобразно изискванията на чл. 59 от АПК. Същите съдържат обосноваването на акта,

съображенията, които са ръководили органа да издаде дадения правен акт и то в този му вид и съдържание.

Излагането на фактически и правни основания, послужили за приемане на административния акт има предназначение да представи подхода към въпроса и начина на разсъждение на административния орган за неговото решаване, да посочи какви фактически констатации прави органът и как прилага към тях правната норма, да посочи нормативната основа за издаването на конкретния акт със съответното съдържание, както и да изложи преценката и изводите относно доказателствата и цялата фактическа страна на въпроса, да създаде възможност за проконтролиране на дейността му по издаване на акта, както за заинтересованите лица, така и за органите, упражняващи контрол върху администрацията. Мотивите представят обяснението на съответния орган за конкретното му волеизявление, обективизирано в акта. Поради това те трябва да бъдат достатъчно конкретни, да съдържат конкретни съображения, за да изразяват становището на органа по въпроса, който се решава с административния акт.

В конкретния случай е налице **липса на правни основания**, т.к. **не е посочен по кой ред** ще бъде предоставено помещението, което е част от имот публична общинска собственост и **на кого**.

За приемане на решението е посочена единствено разпоредбата на чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, която предвижда, че колективният орган на местно самоуправление приема решения за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и определя конкретни правомощия на кмета на общината и кметовете на райони и кметства.

Основният нормативен акт, уреждащ въпросите, свързани със стопанисването, управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост е Законът за общинската собственост.

Общинския съвет има възможност да предоставя имоти публична общинска собственост по реда на действащите разпоредби на чл. 12 и чл. 14 от Закона за общинската собственост. Съгласно чл. 12, ал. 3 имотите и вещите - общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури. Съгласно чл. 14, ал. 7 свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години при условията и по реда на ал. 2 след решение на общинския съвет. Части от имоти - публична общинска собственост, които са предоставени за управление по реда на чл. 12, могат да се отдават под наем.

Решението е незаконосъобразно, тъй като е прието при неизяснени факти, в нарушение на чл. 35 и сл. АПК, който предвижда, че индивидуалният административен акт се издава, след като се изяснят фактите и обстоятелствата от значение за случая и се обсъдят обясненията и възраженията на заинтересованите граждани и организации, ако такива са дадени, съответно направени.

**На основание чл. 45, ал. 7 от ЗМСМА върнатото за ново обсъждане Решение № 1284/30.03.2023 г. не влиза в сила и трябва да бъде разгледано от общинския съвет в 14-дневен срок от получаването му.**

Настоящата заповед да се връчи на Председателя на Общински съвет Велико Търново и Кмета на Община Велико Търново.

**ГЕОРГИ ГУГУЧКОВ /П/**

*Областен управител на  
област Велико Търново*