



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО



З А П О В Е Д

№ ОА 04 - 325

Велико Търново, 13.01.2023 г.

На основание чл. 32, ал. 1 и ал. 2, чл. 31, ал. 1, т. 5 от Закона за администрацията (ЗА), чл. 45, ал. 4 и ал. 6 от Закона за местно самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), 59 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), във връзка с чл. 12, ал. 3 и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост.

**ВРЪЩАМ:**

**Решение № 492**, по Протокол № 46 от 29.12.2022 г. на Общински съвет – Златарица, с което на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 8 ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет Златарица **за ново обсъждане в Общински съвет – Златарица, тъй като считам същото за незаконосъобразно, прието в противоречие с разпоредбите Административнопроцесуалния кодекс.**

**Мотивите ми за това са следните:**

Протокол № 46 е получен в Областна администрация – Велико Търново с писмо с вх. № ОА04–137/09.01.2023 г., което обуславя срок за произнасяне на Областен управител по чл. 32, ал. 2, пр. 1-во от Закона за администрацията, във връзка с чл. 45, ал. 4 и ал. 6 от ЗМСМА до **16.01.2023 г.**, включително.

С **Решение № 492** от 29.12.2022 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 8 ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет Златарица е решил:

1. Общински съвет Златарица дава съгласие помещение с площ не по-малко от 10 кв. м., което е част от втория етаж на масивна триетажна сграда – публична общинска собственост с идентификатор № 30962.502.1981.7, с адрес гр. Златарица, ул. „Стефан Попстоянов“ № 1 да бъде използвано за нуждите на проект П18 „Широкомащабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на България“, включен в Компонент 7 „Дигитална свързаност“ на Националния план за възстановяване и устойчивост.

2. Общински съвет Златарица упълномощава кмета на община Златарица да подписва всички необходими документи, в изпълнение на т. 1 от настоящото решение и съобразно законоустановените правни норми.

Към материалите послужили за приемане на решението е приложено Предложение на кмета на Община Златарица с изх. № Обс-02-8352 от 22.12.2022 г.

За приемане на Решение № 492 от 22.12.2022 г. общинските съветници са гласували със „ЗА“ - 9; „ПРОТИВ“ – няма „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма

При извършения контрол за законосъобразност на решението **е установено, че към приложените материали за приемане на същото липсват акт за собственост, скица на имота предмет на решението и писмо с изх. № 1675(2) от 28.09.2022 г. на Изпълнителен директор на Националното сдружение на общините в Република България.**

Решението на общинският съвет се състои от две части мотиви и диспозитив, който е и самото решение. Мотивите на административният акт представляват формираната воля на колективният орган на местното самоуправление, а диспозитивът - нейното външно изразяване. Фактическите и правните основания за издаване на акта, са задължителен реквизит на писмената форма на административният акт, съобразно изискванията на чл. 59 от АПК. Същите съдържат обосноваването на акта, съображенията, които са ръководили органа да издаде дадения правен акт и то в този му вид и съдържание.

Излагането на фактически и правни основания, послужили за приемане на административния акт има предназначение да представи подхода към въпроса и начина на разсъждение на административния орган за неговото решаване, да посочи какви фактически констатации прави органът и как прилага към тях правната норма, да посочи нормативната основа за издаването на конкретния акт със съответното съдържание, както и да изложи преценката и изводите относно доказателствата и цялата фактическа страна на въпроса, да създаде възможност за проконтролиране на дейността му по издаване на акта, както за заинтересованите лица, така и за органите, упражняващи контрол върху администрацията. Мотивите представят обяснението на съответния орган за конкретното му волеизявление, обективирано в акта. Поради това те трябва да бъдат достатъчно конкретни, да съдържат конкретни съображения, за да изразяват становището на органа по въпроса, който се решава с административния акт. **В конкретния случай е налице липса на правни основания, т.к. не е посочен ред** от Закона за общинската собственост, по който ще бъде предоставено помещение с площ не по-малко от 10 кв. м., което е част от втория етаж на масивна триетажна сграда – публична общинска собственост с идентификатор № 30962.502.1981.7 за нуждите на проект П18 „Широкомащабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на България“, включен в Компонент 7 „Дигитална свързаност“ на Националния план за възстановяване и устойчивост и с кого кметът на Община Златарица ще подписва всички необходими документи в изпълнение на т. 1 от настоящото решение **и на кого.**

За приемане на Решение № 492/29.12.2022 г. Общински съвет Златарица е посочил като правни основания на чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 8 ал. 1 от Закона за общинската собственост, които предвиждат, че колективният орган на местно самоуправление под негово ръководство и контрол приема решения за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и определя конкретни правомощия на кмета на общината и кметовете на райони и кметства.

Общинският съвет има възможност да предоставя имоти публична общинска собственост по реда на действащите разпоредби на чл. 12 и чл. 14 от Закона за общинската собственост.

**Съгласно чл. 12, ал. 3 имотите и вещите - общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури.**

**Съгласно чл. 14, ал. 7 свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години при условията и по реда на ал. 2 след решение на общинския съвет. Части от имоти - публична общинска собственост, които са предоставени за управление по реда на чл. 12, могат да се отдават под наем, при условие че не се възпрепятства осъществяването на дейностите, за които съответният имот е предоставен за управление.**

Общински съвет - Златарица следва да съобрази горесцитираните разпоредби при приемане на последващи решения.

Върнатото за ново обсъждане **Решение № 492/29.12.2022 г.** не влиза в сила и следва да бъде разгледано от общинския съвет в 14-дневен срок от получаването му.

Настоящата заповед да се връчи на Председателя на Общински съвет Златарица и Кмета на Община Златарица.

**ГЕОРГИ ГУГУЧКОВ /П/**  
*Областен управител*  
*на област Велико Търново*