



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО



ЗАПОВЕД

№ ОА04-5065

В. Търново, 18.06.2021 г.

На основание чл. 43, ал. 4 от Закона за държавната собственост, чл. 59, ал. 1 и ал. 6 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, във връзка с Протокол от 14.05.2021 г. за проведен търг с тайно наддаване, утвърден от Министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията, съгласно чл. 59, ал. 5 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост,

НАРЕЖДАМ:

Определям **„КРОНОШПАН БЪЛГАРИЯ“ ЕООД**, ЕИК 102063228, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, общ. Бургас, Северозападна промишлена зона, за КУПУВАЧ на недвижим имот - частна държавна собственост, актуван с АДС № 5157/25.03.2020 г., находящ се в гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, ул. „Трета“ № 18, представляващ поземлен имот с идентификатор 10447.517.223 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Велико Търново, с площ 7868 кв.м, с трайно предназначение на територията: „Територия на транспорта“ и начин на трайно ползване: „За линии на релсов транспорт“, при граници на поземления имот: 10447.517.224, 10447.517.176, 10447.517.37, 10447.517.225, 10447.517.127, 10447.517.26, 10447.517.123 и 10447.517.215. Цената на имота е 250 000,00 лв. /двеста и петдесет хиляди лева/ без ДДС.

След влизане в сила на настоящата заповед, **„КРОНОШПАН БЪЛГАРИЯ“ ЕООД**, гр. Бургас, следва да заплати по бюджетна сметка на Държавно предприятие Национална компания Железопътна инфраструктура в Централна Кооперативна Банка АД, IBAN: BG53CECB97903319100900, BIC: CECBVBGSF следните суми:

1. Сума в размер на **130 000, 00 лв.** /сто и тридесет хиляди лева/, представляваща разликата между предложената цена на имота – 250 000,00 лв. /двеста и петдесет хиляди лева/ без ДДС и внесен депозит за участие в търга – 120 000,00 лв./сто и двадесет хиляди лева/.

2. Сума в размер на **5 000,00 лв.** /пет хиляди лева/ режийни разноски, представляваща 2% от цената на имота, на основание § 3, ал. 1 от ПЗР на ППЗДС, във връзка с чл. 59, ал. 7 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост.

3. Сумата в размер на **51 000,00 лв.** /петдесет и една хиляди лева/, представляваща 20 % ДДС върху данъчната основа /предложена цена и режийни разноски/, на основание чл. 45, ал. 5, т. 1 от ЗДДС, във връзка с чл. 26, ал. 2 от ЗДДС и чл. 15 от ППЗДДС.

Купувачът следва да заплати и сума в размер на **6 250,00 лв.** /шест хиляди двеста и петдесет лева/, представляваща **2,5 % местен данък** по ЗМТД, по сметка на Отдел “Местни данъци и такси” при Община Велико Търново.

Посочените суми следва да бъдат внесени от купувача в 14-дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед, съгласно разпоредбата на чл. 57, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост.

Платежните документи следва да се представят в Областна администрация Велико Търново за сключване на договор за покупко-продажба. При неспазване на срока, на основание чл. 50, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, депозитът на спечелилия участник се задържа.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на АПК в 14-дневен срок от връчването ѝ чрез Областен управител пред Административен съд - Велико Търново.

Заповедта да се връчи на заинтересованите страни за сведение и изпълнение и на основание чл. 56 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост да се обяви на таблото за съобщения и на интернет страницата на Областна администрация Велико Търново.

ГЕОРГИ ГУГУЧКОВ

*Областен управител на
област Велико Търново*

/П/