

ДОГОВОР ЗА УСЛУГА

№ АСД -01-10-3/24.10.2017г.

с предмет: „Изработване на помощни планове, планове на новообразуваните имоти и регистри на имотите към тях, в графичен и цифров вид, на земи, предоставени за ползване на граждани въз основа на актовете, посочени в § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, както следва: имот с идентификатор 65766.50.6 /КЕ № 30133/ в местност „Драчево бърдо 3-4“, с площ 65.481 дка.; имот с идентификатор 65766.55.6 /КЕ № 30152/ в местност „Остри могили 2-3“, с площ 63.751 дка.; имот с идентификатор 65766.26.4 /КЕ № 30049/ в местност „Люляците 1“, с площ 69.807 дка. и имот с идентификатор 65766.22.4 /КЕ № 30039/ в местност „Воеводска чешма“, с площ 81.079 дка., всички в землището на град Свищов, област Велико Търново“

Днес, **24.10.2017** год. в гр.Велико Търново, между:

1. ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО, пл. Център 2, ЕИК 104103739, представлявана от проф. д-р Любомиразаличено на осн. чл.2 от ЗЗЛД Попова - Областен управител на област с административен център Велико Търново, Еленазаличено на осн. чл.2 от ЗЗЛД Иванова - главен счетоводител, от една страна, наричана за краткост " **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** " **И**

2. „ДММ – ДИЗАЙН“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Плевен, ул. „Ген. Столетов“ №4, ЕИК 200232698, представлявано от едноличния собственик на капитала и управител Деницазаличено на осн. чл.2 от ЗЗЛД Денева, наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши топографско - геодезични работи с предмет: „Изработване на помощни планове, планове на новообразуваните имоти и регистри на имотите към тях, в графичен и цифров вид, на земи, предоставени за ползване на граждани въз основа на актовете, посочени в § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, както следва: имот с идентификатор 65766.50.6 /КЕ № 30133/ в местност „Драчево бърдо 3-4“, с площ 65.481 дка.; имот с идентификатор 65766.55.6 /КЕ № 30152/ в местност „Остри могили 2-3“, с площ 63.751 дка.; имот с идентификатор 65766.26.4 /КЕ № 30049/ в местност „Люляците 1“, с площ 69.807 дка. и имот с идентификатор 65766.22.4 /КЕ № 30039/ в местност „Воеводска чешма“, с площ 81.079 дка., всички в землището на град Свищов, област Велико Търново“, както следва:

- **Изработване на помощни планове** и регистри към тях на: имот с идентификатор 65766.50.6 /КЕ № 30133/ в местност „Драчево бърдо 3-4; имот с идентификатор 65766.55.6 /КЕ № 30152/ в местност „Остри могили 2-3; имот с идентификатор 65766.26.4 /КЕ № 30049/ в местност „Люляците 1“ и имот с идентификатор 65766.22.4 /КЕ № 30039/ в местност „Воеводска чешма“, всички в землището на град Свищов, област Велико Търново;

- **Изработване на планове на новообразуваните имоти и регистри** на имотите към тях за имот с идентификатор 65766.50.6 /КЕ № 30133/ в местност „Драчево бърдо 3-4; имот с идентификатор 65766.55.6 /КЕ № 30152/ в местност „Остри могили 2-3; имот с идентификатор 65766.26.4 /КЕ № 30049/ в местност „Люляците 1“ и имот с идентификатор 65766.22.4 /КЕ №

30039/ в местност „Воеводска чешма“, всички в землището на град Свищов, област Велико Търново;

- **изработване на материалите по трасиране** на новообразуваните имоти и **издаване на два броя скици за всеки един от новообразуваните имоти.**

(2) Мястото на изпълнение на поръчката е землището на Община Свищов, област Велико Търново.

(3) Изработваните планове по ал.1, следва да са съобразени с влязлата в сила кадастрална карта на гр. Свищов

II. СРОК

Чл. 2. (1) Срокът за изпълнение на възложеното задание за изработване и предаване на помощни планове и планове на новообразуваните имоти и съпровождащата ги документация е до **29.11.2017г, включително, или 37 календарни дни от сключване на договора.**

(2) Срокът на договора е до предаване на два броя скици за всеки един от новообразуваните имоти и приемане на предадените трасировъчните материали от комисията по чл.28б, ал.2 от ППЗСПЗЗ, което се удостоверява с приемателен протокол.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 3. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се задължава:

1. Да изпълни предмета на настоящия договор по чл. 1 съгласно договорените условия, срокове и с необходимото качество, като при изработване на плановете спази съответното техническо задание, подаденото от него Предложение за изпълнение на поръчката, всички изисквания на ЗСПЗЗ, ППЗСПЗЗ и Заповед № РД-46-494 от 22.08.2003 г. на МЗГ / Заповед № РД-02-14-454 от 22.08.2003 г. на МРРБ, и другите законови и подзаконовни нормативни актове, регулиращи дейностите по изработване на планове на новообразувани имоти, както и инструкциите и текущите указания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

2. Да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** веднага след изработването им, всички материали - графични, писмени и на магнитни носители и данните към тях, като до предаването им полага грижата на добър стопанин за запазването им.

3. Да издаде по два броя скици за всеки един от новообразуваните имоти и изготви и предаде трасировъчните материали, чрез Областна администрация за приемане от комисията по чл.28б, ал.2 от ППЗСПЗЗ, като при необходимост направи корекции по тях.

4. Да не разпространява по какъвто и да е начин пред трети лица собствена или служебна информация, която му е станала известна при изпълнението на този договор, без предварително да е получил за това писмено съгласие от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

5. Да защитава съгласно чл. 20, ал.1 от ЗКИР класифицираната информация, представляваща служебна тайна, станала му известна, във връзка с осъществяване на възложената му дейност, както и да спазва изискванията за защита на личните данни съобразно разпоредбите на Закона за защита на личните данни;

6. Съгласно чл.20, ал.3 от ЗКИР, след одобряване на плановете и регистрите към тях, да ползва данни от тях само по реда, предвиден в глава седма от същия закон.

7. Да осигури възможност за контрол от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** относно изпълнение на договора;

8. Да отрази за своя сметка измененията в проектите на плановете на новообразуваните имоти, съгласно решенията на комисията по чл.28б, ал.2 от ППЗСПЗЗ, взети в процеса по приемане на плановете;

9. Да отстрани в даденият му срок, за своя сметка всички несъответствия, непълноти и грешки, възникнали в резултат на уважаване възраженията на лицата, след съобщаване на плановете на заинтересованите лица, по реда на чл.28б, ал.4 от ППЗСПЗЗ;

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

1. Да получи в срок уговореното възнаграждение, при спазване на изискванията на договора;

2. Да получи от Областна администрация – Велико Търново съдействието и информацията, необходими му за качествено извършване на дейностите по чл. 1;

Чл. 4. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да съдейства за изпълнението на договорените дейности, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа;

2. Да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

3. След предаване от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на изработените помощни планове и планове на новообразуваните имоти и съответните регистри към тях, да представи материалите на вниманието на комисията по чл.28 б., ал.2 от ППЗСПЗЗ за разглеждане и приемане.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. Да контролира изпълнението на договора, без с това да затруднява дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

2. При констатирано неизпълнение, некачествено или забавено изпълнение и/или нарушение на задълженията по договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска предприемането на коригиращи действия от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

3. Чрез комисията по чл.28 б., ал.2 от ППЗСПЗЗ да откаже да приеме изработените планове, в случай, че същите не отговарят на изискванията, посочени в настоящия договор и на относимото законодателство или **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** не изпълни задълженията си по чл.3, ал.1, т.8 от настоящия договор и да приложи клаузите за неустойки.

IV. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ДОГОВОРЕНИТЕ РАБОТИ

Чл. 5. (1) Предаването от изпълнителя на договорените работи се извършва чрез входирането на изготвените планове, документацията и материалите към тях, както и на трасировъчните материали и издадени скици в Деловодството на Областна администрация.

(2) Разглеждането на входираните помощни планове, планове на новообразуваните имоти, съответните регистри към тях, съпровождащата ги документация и материалите по трасиране след внасянето им в Областната администрация се извършва от Комисията по чл.28 б., ал.2 от ППЗСПЗЗ.

(3) При констатиране на допуснати несъответствия, непълноти и грешки, свързани с техническите действия, или с действащите нормативни и др. относими документи, Комисията не приема предадените планове или трасировъчните материали. В изготвения от същата протокол се определя срок за отстраняване им от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) Реда за разглеждане и приемане на коригираните от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** помощен план, план на новообразуваните имоти, съответните регистри към тях, съпровождащата ги документация и трасировъчните материали е реда указан в ал.2 и ал.3.

Чл. 6. Договорът се счита за изпълнен след предаване на 2 броя скици за всеки един от новообразуваните имоти и съставяне на протокол от комисията по чл.28 б., ал.2 от ППЗСПЗЗ, с

който се приемат без възражения трасировъчните материали. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да присъства на въвода във владение на новообразуваните имоти.

V. ЦЕНИ, ПЛАЩАНИЯ И ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 7. Общата цена за изпълнение на услугата е в размер на **12000 лева /дванадесет хиляди лева/ без ДДС**, съгласно ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Отделно се дължи ДДС, ако изпълнителя има регистрация по ЗДДС.

Чл. 8. (1) Възнаграждението по чл. 7 се заплаща от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, по банков път – по банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, призаличено на осн. чл.2 от ЗЗЛД, както следва:

1. Авансово плащане в размер на 30% от стойността на договора, се извършва от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** след подписване на договора, въз основа на представена фактура, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** изплаща аванса в срок от 7 /седем/ дни след представяне на оригинална фактура от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, потвърждаване на плащането от Министерски съвет и при внесена гаранция за изпълнение на договора.

2. Междинно плащане в размер на 65% от стойността на договора, се извършва от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, въз основа на представена фактура, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва междинното плащане след предаване на помощните планове и плановете на новообразуваните имоти за имот с идентификатор 65766.50.6 /КЕ № 30133/ в местност „Драчево бърдо 3-4“; имот с идентификатор 65766.55.6 /КЕ № 30152/ в местност „Остри могили 2-3“; имот с идентификатор 65766.26.4 /КЕ № 30049/ в местност „Люляците 1“ и имот с идентификатор 65766.22.4 /КЕ № 30039/ в местност „Воеводска чешма“, регистрите към тях и съпровождащата ги документация в деловодството на Областна администрация. Плащането се извършва в срок от 14 (четирнадесет) дни след представяне на оригинална фактура от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и потвърждаване на плащането от Министерски съвет.

3. Окончателно плащане - остатъкът от договореното възнаграждение, в размер на 5 % от стойността на договора се извършва от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** след обнародване в Държавен вестник на Заповедта на Областния управител за одобрение на плановете на новообразувани имоти за имот с идентификатор 65766.50.6 /КЕ № 30133/ в местност „Драчево бърдо 3-4“; имот с идентификатор 65766.55.6 /КЕ № 30152/ в местност „Остри могили 2-3“; имот с идентификатор 65766.26.4 /КЕ № 30049/ в местност „Люляците 1“ и имот с идентификатор 65766.22.4 /КЕ № 30039/ в местност „Воеводска чешма“, в 14-дневен срок след представяне на оригинална фактура от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и потвърждаване на плащането от Министерски съвет.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност за неспазване на сроковете за разплащане, визирани в настоящия договор, когато това се дължи на причини, които не могат да му бъдат вменени във вина и са произтичащи от обстоятелството, че същият е второстепенен разпоредител с бюджетни средства.

Чл. 9. (1) Гаранцията за изпълнение на договора се определя от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в размер на 5 % от стойността на договора, с включен ДДС и се предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** преди подписването на настоящия договор. Гаранцията за изпълнение на договора е неразделна част от настоящия договор. Тя се предоставя от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** под формата на *парична гаранция, преведена по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ* :

.....заличено на осн. чл.2 от ЗЗЛД

VIC: UNCRBGSF;

Банка: УНИКРЕДИТ БУЛБАНК

(2) Всички банкови разходи, свързани със създаването и обслужването на гаранцията за изпълнение на договора, включително при нейното възстановяване, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Гаранцията за изпълнение се задържа частично или изцяло, в хипотезата на чл.10, т.2, т.4 и т.5 от договора. като стойността ѝ се приспада от размера на дължимата неустойка.

(4) Гаранцията за изпълнение се освобождава в срок от 14 (четирнадесет) работни дни след обнародване в Държавен вестник на Заповедта на Областния управител за одобрение на плановете на новообразувани имоти за имот с идентификатор 65766.50.6 /КЕ № 30133/ в местност „Драчево бърдо 3-4“; имот с идентификатор 65766.55.6 /КЕ № 30152/ в местност „Остри могили 2-3“; имот с идентификатор 65766.26.4 /КЕ № 30049/ в местност „Люляците 1“ и имот с идентификатор 65766.22.4 /КЕ № 30039/ в местност „Воеводска чешма“.

VI. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл. 10. Отговорности на страните:

1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи имуществена отговорност за заплащане на нанесените щети или пропуснатите ползи, резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този договор;

2. За пропуски и вреди, причинени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при или по повод на изпълнение на задълженията му и установени в процеса на изпълнение на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в размер до 5% /пет процента/ от стойността на договора;

3. При възникване на вреди, вследствие работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, надвишаващи размера на посочената в предходната точка неустойка, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да търси обезщетяването им от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, до размера на причинената вреда.

4. При пълно неизпълнение на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи връщане на авансово заплатените по договора средства, в размер на 30% от стойността на договора, ведно с законната лихва върху тази сума, считано от датата на изплащането ѝ, както и неустойка в размер на 50% от стойността на договора.

5. При забавено изпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0.5% от стойността на договора за всеки просрочен ден, но не повече от 30% от стойността на договора.

6. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 5 % от стойността на договора ако не изготви, предаде и/или не бъдат приети от комисията по чл.28б, ал.2 от ППЗСПЗЗ трасировъчните материали, не издаде по два броя скици за всеки един от новообразуваните имоти или не присъства на въвода във владение.

7. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност за истинността на декларираното. Всякакви щети и загуби произлезли от непълноти и неточности в декларациите и другите документи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** са за негова сметка;

8. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност във връзка с искове или жалби, вследствие на нарушение на нормативни изисквания от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 11. При неизпълнение на задълженията по настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи обезщетение за причинени вреди при условията на действащото българско гражданско и търговско законодателство. В случаите по т.2, т.4 и т.5 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за изпълнение на договора и същата служи за покриване на съответната част от задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 12. Договорът се прекратява:

1. След предаване на по 2 броя скици за всеки от новообразуваните имоти и приемане без забележки на предадените трасировъчните материали от комисията по чл.28б, ал.2 от ППЗСПЗЗ, което се удостоверява с протокола по чл.2, ал.2 от настоящия договор;
2. Едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, без предизвестие, в случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** извършва сериозни нарушения или системно не изпълнява задълженията си по договора.
3. По взаимно съгласие, изразено писмено.
4. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора за обществена поръчка, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. Договорът се прекратява и когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, които са извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, и които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати, като това се извършва с едностранно писмено уведомление до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, изпратено след настъпване на обстоятелствата.
5. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати едностранно, без предизвестие договора за обществена поръчка, ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** бъде обявен в несъстоятелност или ликвидация.

Чл. 13. В случаите по чл. 12, т.3, т.4 и т.5, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение за качествено извършената работа до прекратяване на договора.

VIII. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 14. Офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ведно с всички приложения към същата документи е неразделна част от договора

Чл. 15. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала й известна при или по повод изпълнението на договора.

Чл. 16. Всички информационни продукти и документи, изготвени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в процеса на изпълнение на договора, са изцяло собственост на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. При завършване на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предоставя всички тези продукти и документи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да ги използва за цели, които не са обвързани с договора, без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 17. Ако в срока на договора възникнат препятствия за изпълнение му, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тези препятствия.

Чл. 18. Настоящият договор не може да бъде изменен, освен при наличие на условията чл. 116, ал. 1, т.6 от ЗОП, при условие, че след изменението общата стойност на договора не надхвърля праговите стойност по чл.20, ал.3 от ЗОП.

Чл. 19. За всички неуредени въпроси във връзка с изпълнението и прекратяването на настоящия договор се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл. 20. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при не постигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд в гр. Велико Търново.

Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат на български език в писмена форма.

Настоящият договор се изготви и подписа в три еднакви екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ПРИЛОЖЕНИЯ, неразделна част от договора:

1. Оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, с всички приложения към същата;
2. Технически задания и техническа спецификация на Възложителя
3. Документ, доказващ внесена гаранция за изпълнение на договора - № IBD20171023000049818/23.10.2017
4. Документи, представени по реда на чл. 58, ал.1, т.1, т.2 и т.4 от ЗОП удостоверяващи липса на основания за отстраняване по отношение на изпълнителя, а именно:
 - свидетелство за съдимост на управителят на „ДММ – ДИЗАЙН“ ЕООД, издадено от Районен съд Плевен, № 13424/20.10.2017г. - оригинал;
 - удостоверение № 150201700326496/24.10.2017г. от Национална агенция по приходите, Териториална дирекция Велико Търново, офис Плевен за наличието или липсата на задължения на „ДММ – ДИЗАЙН“ ЕООД /събрано по служебен път/ - оригинал;
 - удостоверение № УД003947/19.10.2017г. от Община Плевен и удостоверение № 607/02.08.2017 от Община Велико Търново за липсата на задължения на „ДММ – ДИЗАЙН“ ЕООД - оригинали;
 - Удостоверение № 20171023105001/23.10.2017г. и Удостоверение № 20171023105038/23.10.2017г., издадено от Агенцията по вписванията, за обстоятелствата по чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП по отношение на „ДММ – ДИЗАЙН“ ЕООД - оригинал.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ПРОФ. Д-Р ЛЮБОМИРА ПОПОВА /
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА
ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/ ДЕНИЦА ТОПЧИЕВА - ДЕНЕВА
едноличен собственик на капитала и
управител на „ДММ – ДИЗАЙН“ ЕООД/

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:

/Е. ИВАНОВА/