



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО



З А П О В Е Д

№ СА-03-03-16

В. Търново, 08.08.2011 г.

На основание чл. 32, ал.1 и ал.2, чл. 31, ал. 1, т. 5 от Закона за администрацията, чл.45, ал. 4 и ал. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.11 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 4, ал. 1 и ал. 5 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Златарица

В Р Ъ Щ А М:

Решение № 861/29.07.2011 г., с което Общински съвет – Златарица на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 4, ал.1 и ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество е извършил промяна на характера на собствеността, като е обявил за частна общинска собственост имот, актуван с АПОС 130/27.07.2011 г., представляващ самостоятелен обект в сграда, с идентификатор № 30962.502.1981.7.1 по КК на гр. Златарица, с предназначение магазин, с площ от 103.68 кв.м.

за ново обсъждане, тъй като считам същото за незаконосъобразно, прието в противоречие с разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет - Златарица, като мотивите ми за това са следните

Решение № 861 е взето по Протокол № 55 от заседание на Общински съвет - Златарица, проведено на 29.07.2011 г., постъпил в Областна администрация Велико Търново с писмо, входящ № 1004 – 10/02.08.2011 г., което обуславя срока за произнасяне на Областен управител – Велико Търново, съгласно разпоредбата на чл.45, ал.4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, до **09.08.2011 г., включително.**

Видно от представения АОС № 130/27.07.2011 г. предмет Решение № 861/29.07.2011 г. е имот – публична общинска собственост, представляващ

самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 30962.502.1981.7.1 по КК на гр. Златарица, с предназначение магазин, с площ от 103.68 кв.м.

Разпоредбите на чл. 6, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Златарица предвиждат, че решенията на общинските съвети, с които имоти публична общинска се обявяват за частна общинска собственост следва да се приемат с квалифицирано мнозинство от две трети от общия брой на съветниците.

С оглед на това обстоятелство и съобразявайки се с общия брой на общинските съветници при Общински съвет – Златарица, а именно 11 съветника, за да е валидно прието решение по реда на чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Златарица „за” решението следва да са гласували най – малко 8 общински съветника. Проведеното поименно гласуване за приемане на Решение № 861 е отразено на стр. 83 от представения Протокол № 55/29.07.2011 г., като е отразено, че гласуването е както следва „за” – 7, „против” – 1 и „въздържали се” – 2.

С оглед на така отразеното гласуване „за” приемане на решението не са гласували необходимия брой общински съветници, поради което решението не е прието с необходимия брой гласове и същото е незаконосъобразно на това основание.

Отделно от това считам, че Решение № 861/29.07.2011 г. е прието в нарушение на разпоредбата на чл.4, ал. 5 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Златарица на основание чл. 8, ал. 2 от Закона за общинската собственост.

Съгласно цитираната разпоредба предложенията за промяна на предназначението на имотите и вещите на общинската собственост от публична в частна се правят в писмена форма. Предложението трябва да съдържа: вида и местонахождението на имота, акт за общинска собственост, мотиви, обосноваващи предложението, скица от действащия подробен устройствен план, становище от длъжностните лица от Дирекция "Специализирана администрация" при Община Златарица, както и от кмета на населеното място, на чиято територия се намира имотът. Решение № 861/29.07.2011 г. е прието по предложение на кмета на Община Златарица, изх. № РД -01-04-3972/29.07.2011 г., но същото не е придружено с отделно становище от длъжностните лица от Дирекция "Специализирана администрация" при Община Златарица.

Настоящата заповед да се връчи на Председателя на Общински съвет Златарица и на Кмета на Община Златарица.

ДОЦ. Д-Р ПЕНЧО ПЕНЧЕВ

Областен управител на
област Велико Търново

