



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО



З А П О В Е Д

№ КАК-01-02-Б

В. Търново, 12.07.2013 г.

На основание чл. 32, ал.1 и ал.2, чл. 31, ал. 1, т. 5 от Закона за администрацията, чл.45, ал.4 и ал. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал.11 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 39 от Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, §1, т. 30 от ДР на Закона за физическото възпитание и спорта, във връзка с чл.49, чл.50 и чл.50а от Закона за физическото възпитание и спорта и чл. 95 от Правилника за прилагане на Закона за физическото възпитание и спорта

В Р Ъ Щ А М:

Решение № 734 по Протокол № 48 от 27.06.2013 г. на Общински съвет – Велико Търново, с което:

На основание чл.21 ал.1 т.23 от ЗМСМА, Великотърновски общински съвет дава принципно съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване за срок от 10 /десет/ години по реда на чл.39 ал.4 от ЗОС в полза на Тенис клуб „Престиж“ с адрес Велико Търново, ул. „Стара планина“ №8А, представляван от Светослав Илиев Дермански, за осъществяване на тренировъчни и спортно-състезателни дейности в *многофункционално спортно съоръжение* на територията на СОУ „Емилиян Станев“ гр. Велико Търново – тенис корт и прилежащи обслужващи помещения при предварително уточнен график и възлага на Кмета на Община Велико Търново да извърши всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение при спазване разпоредбите на действащото законодателство.

за ново обсъждане в Общински съвет – Велико Търново, като незаконосъобразно, взето в противоречие с разпоредбите на Закона за физическото възпитание и спорта и Правилника за прилагане на Закона за физическото възпитание и спорта, като мотивите ми за това са следните:

Протокол № 48/27.06.2013 г. на Общински съвет – Велико Търново е постъпил в Областна администрация - Велико Търново с писмо, вх. № ОА 04 – 177/05.07.2013 г., което обуславя срока за произнасяне на Областен управител по чл.32, ал.2, пр.1-в от Закона за администрацията до 12.07.2013 г.

Предмет на Решение № 734/27.06.2013 г. е бъдещ имот –общинска собственост, идентифициран от общинският съвет като „*многофункционално спортно съоръжение на територията на СОУ „Емилиян Станев” гр. Велико Търново – тенис корт и прилежащи обслужващи помещения*”.

1. На първо място, за приемане на Решение № 734/27.06.2013 г. Общински съвет – Велико Търново се е позовал на разпоредбите на чл.39, ал. 4 от Закона за общинската собственост. Следва да се има в предвид, че посочените норми касаят единствено имотите – частна общинска собственост и са неприложими по отношение на имотите – публична общинска собственост. Преди съставянето на акт за общинска собственост, който да удостовери характера и статута на имота не е възможно да се установи приложим ли е спрямо него редът на чл. 39 от Закона за общинската собственост.

2. На следващо място, предвид дадената от Общински съвет – Велико Търново идентификация на имота, а именно „*многофункционално спортно съоръжение на територията на СОУ „Емилиян Станев” гр. Велико Търново – тенис корт и прилежащи обслужващи помещения*”, се обосновава извод, че имотът по предназначението си ще задоволява трайно обществени потребности в областта на спорта, поради което попада в обхвата на дефиницията за „спортни обекти и съоръжения“, дадена с разпоредбата на §1, т.30 от Допълнителните разпоредби на Закона за физическото възпитание и спорта.

Предвид важното значение на тези обекти и съоръжения за подобряване на здравето и физическото развитие на населението, обществените отношения, свързани с физическото възпитание и спорта са получили подробна уредба в Закона за физическото възпитание и спорта и Правилника за приложението му, като в закона е отделена специална Глава десета „Спортни обекти и съоръжения”.

Ето защо, спрямо Решение № 734/27.06.2013 г. следва да намерят приложение специалните правни норми на Закона за физическото възпитание и спорта и Правилника за прилагане на Закона за физическото възпитание и спорта, които съдържат собствен ред за предоставяне на право на ползване върху спортни обекти и съоръжения, при предоставянето на което право същите не препадат към общи разпоредби на Закона за общинската собственост.

С оглед създаване на условия за развитие на спорта, законодателят, в Закона за физическото възпитание и спорта, е регламентирал допустимите действия на управление и разпореждане със спортните обекти.

Предоставянето за ползване на спортни обекти и съоръжения - общинска собственост, се извършва чрез:

1. отдаване под наем;
2. предоставяне за безвъзмездно ползване;
3. концесия.

Разпоредбата на чл. 50, ал. 1 Закона за физическото възпитание и спорта въвежда основния принцип, че спортните обекти и съоръжения, собственост на

общините, се ползват за нужните на физическото възпитание и спорта и свързаните с тях обслужващи и спомагателни дейности.

С цел създаване на условия за развитие на спорта, законодателят е регламентирал допустимите действия на управление и разпореждане със спортни обекти, като в чл. 50, ал. 2 от Закона за физическото възпитание и спорта е уредил ползването им да е единствено и само за тренировъчна и състезателна дейност на спортните организации и спортните училища, от студенти на Националната спортна академия "Васил Левски", от националните отбори по различните видове спорт, за училищен, извънучилищен и студентски спорт, за спорт във въоръжените сили и в Министерството на вътрешните работи, за спорт за всички и за спорт на хора с увреждания.

Съгласно чл. 50а, ал. 3 от Закона за физическото възпитание и спорта спортните обекти и съоръжения - общинска собственост могат да се предоставят на лицензирани спортни организации от ръководителите на ведомства, областните управители или общинските съвети, след съгласуване с министъра на физическото възпитание и спорта, по ред, определен в Правилника за прилагане на Закона за физическото възпитание и спорта.

От своя страна, съгласно нормата на чл.49, ал.1 от Закона за физическото възпитание и спорта общинските съвети **определят** общинските спортни обекти и съоръжения, техният статут, **условията и реда за предоставянето им за ползване от спортните организации** и вземат решение за разпореждане със спортни обекти, частна общинска собственост.

Процедурата за предоставяне за безвъзмездно ползване на спортни обекти и съоръжения – общинска собственост е регламентирана в нормата на чл. 95 от Правилника за прилагане на Закона за физическото възпитание и спорта.

Разпоредбата предвижда, че ръководителите на ведомства, областните управители или **кметовете на общини** могат да определят спортни обекти и съоръжения извън тези, включени в списъка по чл. 75 от Правилника, които да се предоставят за:

1. безвъзмездно ползване на лицензирани спортни организации на хора с увреждания или на спортни клубове, членуващи в тях;

2. ползване от спортните организации по чл. 10, ал. 2 и спортните клубове по чл. 11 и чл. 12, ал. 1 от Закона за физическото възпитание и спорта.

Анализа на текстовете на чл. 49 от Закона за физическото възпитание и спорта и чл. 95 от Правилника за прилагане на закона обосновава извода, че по отношение на предоставянето за безвъзмездно ползване на спортни обекти и съоръжения – общинска собственост, специалният закон въвежда не само специфични условия и ред, но и отклонение от Закона за общинската собственост по отношение **компетентния да взема решението орган.**

Вземането на решение кое лице конкретно ще получи ползването на спортния обект или съоръжение е предоставено **в компетентност на кмета на общината**, т.к. изискването за произнасяне с мотивирана заповед по чл. 95, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за физическото възпитание и спорта изисква извършване на собствена преценка относно наличие на законовите условия и липсата на законови пречки за предоставяне на имота.

Общинският съвет е овластен да регламентира реда за предоставяне на имотите, но не и да предоставя същите на конкретни лица за ползване. В случая, с **Решение № 734/27.06.2013 г.**, компетентността на кмета на Община Велико Търново да предостави спортен обект за ползване на спортна организация/спортен клуб е иззета и е упражнена от Общински съвет – Велико Търново.

Предвид гореизложеното, **Решение № 734/27.06.2013 г.**, взето по Протокол № 48, от заседание на Общински съвет – Велико Търново, проведено на 27.06.2013 г., следва да бъде върнато за ново обсъждане, като при повторното обсъждане на решението Общински съвет – Велико Търново съобрази приложимите разпоредби на Закона за физическото възпитание и спорта и Правилника за прилагане на Закона за физическото възпитание и спорта.

Настоящата заповед да се връчи на председателя на Общински съвет – Велико Търново и кмета на Община Велико Търново.

ИНЖ. ГЕОРГИ РАЧЕВ /П/

*Областен управител на
област Велико Търново*