



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО



З А П О В Е Д

№ КАК-01-02-4

В. Търново, 12.07.2013 г.

На основание чл. 32, ал.1 и ал.2, чл. 31, ал. 1, т. 5 от Закона за администрацията, чл.45, ал.4 и ал. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал.11 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 7, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Велико Търново с Решение № 532/19.04.2005 г.

**В Р Ъ Щ А М:**

Решение № 733 взето по Протокол № 48 от заседание на Общински съвет – Велико Търново, проведено на 27.06.2013 г., с което:

На основание чл.21 ал. 1 т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 34 ал. 3 от Закона за общинската собственост, Великотърновски общински съвет приема в полза на Община Велико Търново предложеното със заявление вх. № 62-145/03.04.2013 г. дарение в размер на 30 000 /тридесет хиляди/ лева от Тенис клуб „Престиж“ с адрес Велико Търново, ул. „Стара планина“ № 8А, представляван от Светослав Илиев Дермански и възлага на Кмета на Община Велико Търново да извърши всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение при спазване разпоредбите на действащото законодателство.

**за ново обсъждане в Общински съвет – Велико Търново, като незаконосъобразно, взето в противоречие с разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, като мотивите ми за това са следните:**

Протокол № 48/27.06.2013 г. на Общински съвет – Велико Търново е постъпил в Областна администрация - Велико Търново с писмо, вх. № ОА 04 – 177/05.07.2013 г., което обуславя срока за произнасяне на Областен управител по чл.32, ал.2, пр.1-в от Закона за администрацията до 12.07.2013 г.

С Решение № 733/27.06.2013 г. е Общински съвет – Велико Търново е приел в полза на Община Велико Търново дарение на парични средства в размер на 30 000 лв. от Тенис клуб „Престиж”.

Съгласно разпоредбата на чл. 110, ал. 1 от Закона за собствеността недвижими имоти са земята, растенията, сградите и другите постройки и въобще всичко, което по естествен начин или от действието на човека е прикрепено трайно към земята или постройката. Нормата на чл. 110, ал. 2 от същия закон дифинира, че всички други вещи извън посочените в чл.110, ал.1 Закона за собствеността са движими, като към движимите вещи разпоредбата добавя и енергията.

По аргумент от цитираните разпоредби предмет на Решение № 733/27.06.2013 г. са движими вещи – пари, поради което спрямо същото се прилагат тези относими разпоредби, които регламентират реда за приемане на дарение на движими вещи.

1. Разпоредбата на чл. 34, ал. 1 от Закона за общинската собственост регламентира, че общината придобива право на собственост и ограничени вещни права чрез правна сделка, по давност или по друг начин, определен в закон.

От своя страна нормата на чл.34, ал. 3 от Закона за общинската собственост, на която се е позовал Общински съвет – Велико Търново за приемане на Решение № 733/27.06.2013 г., гласи, че даренията се приемат от кмета на общината.

При регламентиране на способите и начините за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, законодателят е взел предвид особеното обществено значение на тази собственост и в нормите на Закона за общинската собственост е въвел генералното правило правото тези действия да се извършват под надзора и след решение на общинския съвет. Нормата на чл. 34, ал. 2 от Закона за общинската собственост установява, че възмездно придобиване на право на собственост или на ограничени вещни права върху имоти се извършва след решение на общинския съвет, като по законова делегация е предоставено на общинския съвет правото да регламентира с наредба реда за това.

Изключение от общото правило е въведено именно с разпоредбата на чл. 34, ал. 3 от Закона за общинската собственост, като в тези случаи законодателят е предвидил, че компетентен да приеме дарението е кметът на съответната община.

Ето защо, Общински съвет – Велико Търново не е разполагал с правомощие по закон, по силата на което да приеме в полза на Община Велико Търново дарението.

Разпоредбата на чл. 34, ал. 3 от Закона за общинската собственост, която въвежда изключение от общото правило, не следва да се тълкува и прилага разширително и поради това е недопустимо промяна на установената по закон компетентност на органа, имащ право да приеме дарение в полза на община. В случая, с Решение № 733/27.06.2013 г., компетентността на кмета на Община Велико Търново е иззета и е упражнена от Общински съвет – Велико Търново.

На следващо място, Решение № 733/27.06.2013 г. е прието и в нарушение на разпоредбата на чл. 7, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление

и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Велико Търново с Решение № 532/19.04.2005 г., с която именно по законовата делегация на чл. 8, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Велико Търново е регламентирал реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи – собственост на Община Велико Търново, и правомощията на кмета на общината, на кметовете на кметства и на кметските наместници.

С разпоредба на чл. 7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, общинският съвет е регламентирал реда за придобиването на движими вещи от Община Велико Търново, като в ал. 4 е предвидено, че Община Велико Търново придобива движими вещи чрез дарение от физически и юридически лица. Компетентен, по силата на разпоредбата, да приема даренията на движими вещи в собственост на Община Велико Търново е кмета на общината или кметовете на кметства. В тяхно задължение Общински съвет – Велико Търново е предвидил да обявяват пред съвета вида, стойността и произхода на дарението.

Предвид на това, при приемане на **Решение № 733/27.06.2013 г.** Общински съвет – Велико Търново е нарушил собствените си правила за приемане на дарения на движими вещи в полза на Община Велико Търново.

Предвид гореизложеното, **Решение № 733/27.06.2013 г.**, взето по Протокол № 48, от заседание на Общински съвет – Велико Търново, проведено на 27.06.2013 г., следва да бъде върнато за ново обсъждане, като при повторното обсъждане на решението Общински съвет – Велико Търново съобрази приложимите разпоредби на Закона за общинската собственост и приетата на основание чл. 8, ал. 2 от Закона за общинската собственост Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Настоящата заповед да се връчи на председателя на Общински съвет – Велико Търново и кмета на Община Велико Търново.

**ИНЖ. ГЕОРГИ РАЧЕВ / П /**

*Областен управител на  
област Велико Търново*

