



Утвърждавам:

Кмет на Община Свищов



Лъчо Генчев/

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

Съгласно чл. 28, ал. 10 от ППЗСПЗЗ

За изпълнение на техническите дейности по прилагане на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ за местност „Люляците 2“, землище гр. Свищов

I. Изходни данни и материали:

Местност „Люляците 2“ е разположена южно от регулацията на гр. Свищов, граничеща непосредствено до нея, а от юг с горска територия.

Обект на настоящото задание е кадастрална единица № 30046 по КВС, съответстваща на ПИ с идентификатор 65766.612.25 по КК с площ 11533 кв. м. Разстоянието до най-близкото населено – граничи с регулацията. Категорията на земята е Х (десета).

Територията обхваща около 50 имота.

Данни за собственици с признато право на собственост в териториите по §4 от ЗСПЗЗ, предоставени от Общинска служба земеделие – Свищов.

II. Технически изисквания:

1. За геодезическа основа на помощния план и плана на новообразуваните имоти да се създаде РГО по изискванията на чл.23 от Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри или да се използва съществуващо РГО, която е приета на комисия по чл.45 от Закона за кадастъра и имотния регистър.

2. Изработване на помощен план в М 1:1000, придружен от регистър на имотите, предоставени за ползване и регистър на имотите, съществували преди образуването на ТКЗС и ДЗС, съгласно изискванията на Указанията за прилагане на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

3. Материали за контактна зона регламентирани в чл.42 от Наредба РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, приета от комисия назначена по чл. 47 от ЗКИР.

4. Изработване на план на новообразуваните имоти в М 1:1000 и регистър към него. Съдържанието на плана и основните изисквания при проектирането на имотите да бъдат в съответствие с чл.28 от ППЗСПЗЗ.

5. Плановете по т.2 и 4 да се изработят в цифров вид в „cad“ формат, Координат система БГС 2005 и да се представят на магнитен носител.

6. Изработване на 3 (три) броя копия (в графичен вид) на плановете споменати в т. 2 и 4. От тях 1 (един) брой оригинал, изчертан върху прозрачна недеформируема основа и 2 (два) броя копия на хартиен носител.

7. Всички видове топографо-геодезически дейности да се извършат съгласно Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, ЗКИР, ЗСПЗЗ, ППЗСПЗЗ и всички действащи нормативни документи и указания.

8. Пропуски и грешки, открити след окончателно приемане на обекта да се отстранят от изпълнителя за негова сметка.

III. Окончателни материали и данни:

За приемане на плановете изпълнителят внася в Областна администрация Велико Търново всички материали, подробно описани в т. 3.2 от Технически изисквания и условия за контрол към плановете по §4к, а.1 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

След приключването на всички етапи от работата по възстановяване на собствеността по §4 от ЗСПЗЗ изпълнителят предава следните материали:

- материали за РГО, приети от комисия назначена по чл. 45 от ЗКИР;
- резултати от обработка на подробната снимка – изчисления на координатите и надморските височини – файл и отпечатък;
- ръчни скици от снимката;
- резултати от проведената анкета;
- списък на имотите, предоставени за ползване в два екземпляра в цифров и графичен вид;
- списък на имотите, преди образуването на ТКЗС или ДЗС - в два екземпляра. в цифров и графичен вид;
- регистър на новообразуваните имоти -- в два екземпляра в цифров и графичен вид;
- помощен план в М 1:1000 – изчертан на недеформируема материя и в цифров вид в „cad“ формат;
- план на новообразуваните имоти -- оригинал и копие и в цифров вид в „cad“ формат;
- технически отчет -- в два екземпляра;
- файлове върху CD с необходимите графични и схематични данни – два комплекта;
- скици;
- материали по трасиране;
- материали за отстраняване на констатираната контактна зона приети от комисия по чл. 47 от ЗКИР.

Всички планове и книжа трябва да бъдат съответно датирани и подписани от изпълнителя и заверени от ръководството на фирмата.

Неразделна част от заданието е актуална скица на обекта, издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – В. Търново.

Приемането на обекта да стане по ЗСПЗЗ, ППЗСПЗЗ и Заповед № РД-46-494/22.08.2003г. на Министъра на земеделието и горите и Заповед №-12-04-454/22.08.2003г. на Министъра на регионалното развитие и благоустройството.

Изработил:

/Георги Ташев/

Съгласували:

.....

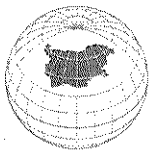
/Емел Павлеву/

Н-к на ОБС - Свищов

.....

/инж. Весела Тодорова/

Н-к на СГКК - В. Търново



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

СОФИЯ 1618, ЛЕ. ПАВЛОВ, УЛ. МУСАЛА №1
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG WWW.CADASTRE.BG

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТОСЛАВ" №59, 062/622536; 623889,
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-142367-08.03.2018 г.

Поземлен имот с идентификатор **65766.612.25**

Гр. Свищов, общ. Свищов, обл. Велико Търново

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-10/12.02.2009 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**

Адрес на поземления имот: **местност ЛЮЛЯЦИТЕ 2**

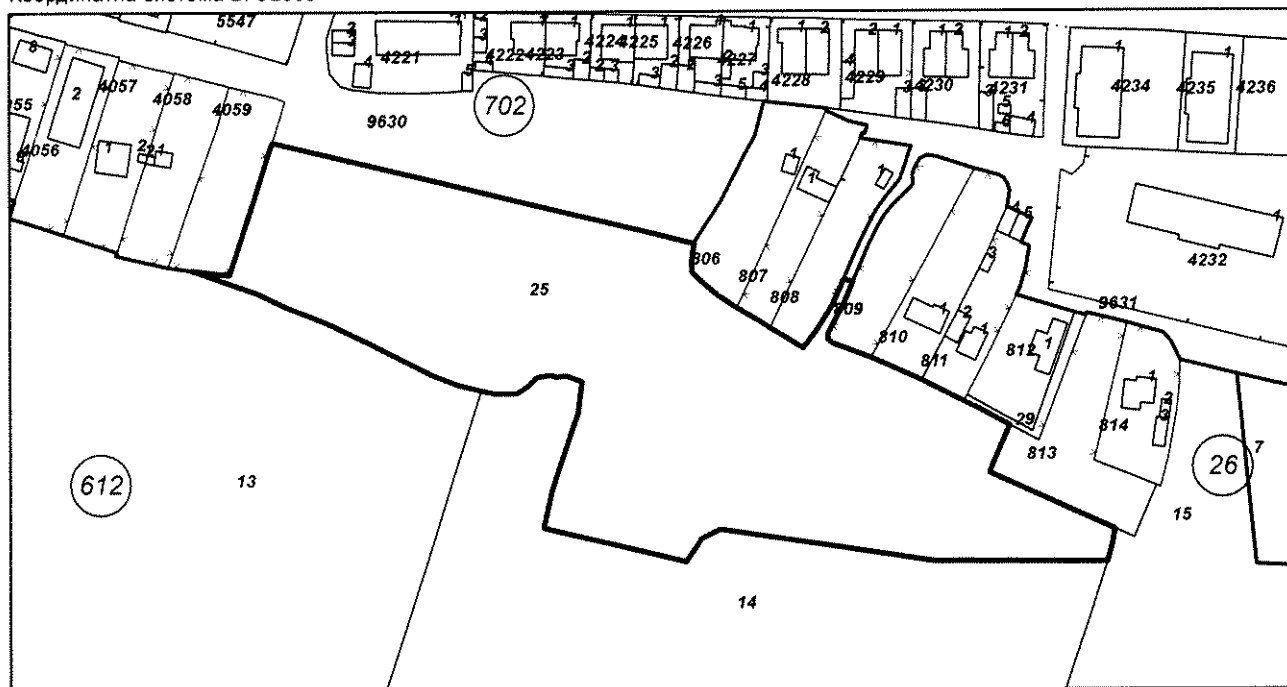
Площ: **11533 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

Координатна система БГС2005



М 1:2000

Номер по предходен план: **30046**

Съседни: **65766.612.13, 65766.612.14, 65766.612.15, 65766.612.813, 65766.612.29, 65766.612.811, 65766.702.9631, 65766.612.810, 65766.612.809, 65766.612.808, 65766.612.807, 65766.612.806, 65766.702.9630, 65766.702.4059**

Собственици:

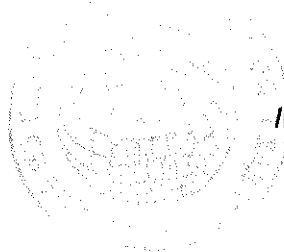
1. **Ю000133965, ОБЩИНА СВИЩОВ**

площ 18143.998 кв.м. от правото на собственост

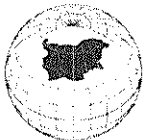
Няма документ за собственост издаден от няма данни

Скицата да послужи за: **изготвяне на технически задания за възлагане процедура по публичен търг за изготвяне на планове на новообразувани имоти**

Скица № 15-142367-08.03.2018 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-81878-07.03.2018 г.



Инж. **Весела Тодорова**



Изходящ № 25-29137-08.03.2018 г.

До: Община Свищов
Адрес: гр. Свищов ул. "Цанко Церковски" № 2

УДОСТОВЕРЕНИЕ
за характеристики на поземлен имот
в Земеделска територия

Службата по геодезия, картография и кадастър - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, във връзка с подадено Заявление за услуги от Кадастрална Карта и Кадастрални Регистри (КККР) с вх. № 01-81878-07.03.2018 г., издава на **Община Свищов**

Удостоверение за характеристика на поземлен имот, находящ се в гр. Свищов с категория на землището 2.

Поземлен имот с идентификатор: **65766.612.25**
Адрес / местност: **местност ЛЮЛЯЦИТЕ 2**
Вид на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**
Площ: **11533 кв.м.**

1. Категория на земята при неполивни условия: **10**
2. Местоположение на поземления имот спрямо строителните граници на населеното място, в което се намира:
 - граници
3. Местоположение на поземления имот спрямо пътната мрежа с трайна настилка:
 - граници с пътната мрежа

Изработил:

/Поля Тодорова/

Началник на СГКК – ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО.....

/ инж. Весела Тодорова /

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. ВЕЛИКО
ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т. СВЕТОСЛАВ" №59,
062-622536; 623889, veliko.tarnovo@cadastre.bg,
БУЛСТАТ:130362903

