



Утвърждавам:
Кмет на Община Свищов:



Генчо Генчев/

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

Съгласно чл. 28, ал. 10 от ППЗСПЗЗ

За изпълнение на техническите дейности по прилагане на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ за местност „Дядо Данева чешма“, землище гр. Свищов

I. Изходни данни и материали:

Местност „Дядо Данева чешма“ е разположена източно от регулацията на гр. Свищов, граничеща от запад с горска територия, от север и юг с имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ и от изток със земеделски земи, възстановени с план за земеразделяне.

Обект на настоящото задание е кадастрална единица № 30132 по КВС, съответстваща на ПИ с идентификатор 65766.49.4 по КК с площ 38284 кв. м и кадастрална единица № 30131 по КВС, съответстваща на имот с идентификатор 65766.49.217 по КВС с площ 63775 кв.м, V /пета/ категория. Разстоянието до най-близкото населено е от 1 до 3 км.

Територията обхваща около 60 имота.

Данни за собственици с признато право на собственост в териториите по §4 от ЗСПЗЗ, предоставени от Общинска служба земеделие – Свищов.

Данни за ползвателите с признато право да придобият собственост на предоставените им за ползване имоти в териториите по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ по силата на различни ПМС.

II. Технически изисквания:

1. За геодезическа основа на помощния план и плана на новообразуваните имоти да се създаде РГО по изискванията на чл.23 от Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри или да се използва съществуващо РГО, която е приета на комисия по чл.45 от Закона за кадастъра и имотния регистър.

2. Изработване на помощен план в М 1:1000, придружен от регистър на имотите, предоставени за ползване и регистър на имотите, съществували преди образуването на ТКЗС и ДЗС, съгласно изискванията на Указанията за прилагане на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

3. Материали за контактна зона регламентирани в чл.42 от Наредба РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, приета от комисия назначена по чл. 47 от ЗКИР.

4. Изработване на план на новообразуваните имоти в М 1:1000 и регистър към него. Съдържанието на плана и основните изисквания при проектирането на имотите да бъдат в съответствие с чл.28 от ППЗСПЗЗ.

5. Плановете по т.2 и 4 да се изработят в цифров вид в „cad“ формат. Координатна система БГС 2005 и да се представят на магнитен носител.

6. Изработване на 3 (три) броя копия (в графичен вид) на плановете споменати в г. 2 и 4. От тях 1 (един) брой оригинал, изчертан върху прозрачна недеформируема основа и 2 (два) броя копия на хартиен носител.

7. Всички видове топографо-геодезически дейности да се извършат съгласно Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, ЗКИР, ЗСПЗЗ, ППЗСПЗЗ и всички действащи нормативни документи и указания.

8. Пропуски и грешки, открити след окончателно приемане на обекта да се отстранят от изпълнителя за негова сметка.

III. Окончателни материали и данни:

За приемане на плановете изпълнителят внася в Областна администрация Велико Търново всички материали, подробно описани в т. 3.2 от Технически изисквания и условия за контрол към плановете по §4к, ал.1 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

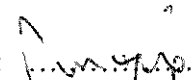
След приключването на всички етапи от работата по възстановяване на собствеността по §4 от ЗСПЗЗ изпълнителят предава следните материали:

- материали за РГО, приети от комисия назначена по чл. 45 от ЗКИР;
- резултати от обработка на подробната снимка – изчисления на координатите и надморските височини – файл и отпечатък;
- ръчни скици от снимката;
- резултати от проведената анкета;
- списък на имотите, предоставени за ползване в два екземпляра в цифров и графичен вид;
- списък на имотите, преди образуването на ТКЗС или ДЗС - в два екземпляра. в цифров и графичен вид;
- регистър на новообразуваните имоти -- в два екземпляра в цифров и графичен вид;
- помощен план в М 1:1000 – изчертан на недеформируема материя и в цифров вид в „cad“ формат;
- план на новообразуваните имоти – оригинал и копия и в цифров вид в „cad“ формат;
- технически отчет -- в два екземпляра;
- файлове върху CD с необходимите графични и схематични данни – два комплекта;
- скици;
- материали по трасиране;
- материали за отстраняване на констатираната контактна зона приети от комисия по чл. 47 от ЗКИР.

Всички плановете и книжа трябва да бъдат съответно датирани и подписани от изпълнителя и заверени от ръководството на фирмата.


Неразделна част от заданието е актуална скица на обекта, издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – В. Търново.

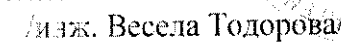
Приемането на обекта да стане по ЗСПЗЗ, ППЗСПЗЗ и Заповед № РД-46-494/22.08.2003г. на Министъра на земеделието и горите и Заповед №12-04-454/22.08.2003г. на Министъра на регионалното развитие и благоустройството.

Изработил: 

Георги Ташев

Съгласували:


Емел Павлова
Н-к на ОБСЗ - Свищов


Лидж. Весела Тодорова/
Н-к на СГКК - В. Търново



ЗАПОВЕД

№ 333 Р.Р. 01-03

гр. Свищов, 29.03.2018 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с § 62, ал.3 от Преходните и Заключителните разпоредби към постановление № 456 за ИД на ИПЗСПЗЗ за придобиване право на собственост в м. „Дядо Данева чешма“, землище гр. Свищов

ОПРЕДЕЛЯМ:

следните ползватели, на които признавам правото да закупят ползваната от тях земеделска земя:

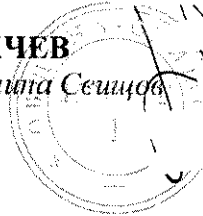
№ по ред	Ползвател	Местност	№ имот стар план	Молба вх. №	площ
1.	АЛЕКСАНДЪР ГАВРИЛОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49001	1246/08.06.92	1,000
2.	ИЛИЯ ПЕНЕВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49002	2166/29.01.93	1,000
3.	КАТЯ СИМЕОНОВА	ДАНЕВА ЧЕШМА	49003	1521/12.06.92	1,000
4.	КАРЛОС КОЛИПАТКОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49004	4/11.05.92	1,000
5.	КРУМ ПИВАНОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49008	696/01.06.92	1,000
6.	КОСТАДИН МАКАРОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49009	693/01.06.92	1,000
7.	МЮМЮНЕ АХМЕДОВА	ДАНЕВА ЧЕШМА	49010	1023/04.06.92	0,800
8.	БОРИС МАРЧЕВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49011	995/03.06.92	1,000
9.	МУТАЛИТ САЛИЕВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49013	161/18.05.92	0,800
10.	ИВАН ВОДЕНИЧАРОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49015	1808/15.06.92	1,000
11.	ВАЛЕНТИН ИГНАТОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49018	1729/15.06.92	1,000
12.	ИЛИЯ ИЛИЕВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49018	1728/15.06.92	1,000
13.	ЛЮБЕН ДЕШКОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49019	827/02.06.92	1,000
14.	ЙОРДАН КРЪСТЕВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49028	242/20.05.92	1,000
15.	МАРИН ВАНДЕВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49029	370/25.06.92	1,000
16.	ГЕОРГИ СЕМАНУИЛОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49030	861/02.06.92	1,000
17.	ИВАН ТЕРЗИЕВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49037	102/15.05.92	1,000
18.	ПЕШКА ЯНКОВА	ДАНЕВА ЧЕШМА	49038	94П02.08.01.98	1,000
19.	СЮЛБИЕ МЕХМЕДОВА	ДАНЕВА ЧЕШМА	49041	1429/11.06.92	0,400
20.	ФАТМЕ МЕХМЕДОВА	ДАНЕВА ЧЕШМА	49041	1430/11.06.92	0,600
21.	РАДОСЛАВ ЦАНКОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49042	495/27.05.92	1,000
22.	ЛЮБЕН ПАНЧЕВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49043	49/13.05.92	1,000
23.	КИРИЛ ПИВАНОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49044	1243/08.06.92	1,000
24.	ПЕНЮ ПИДАКОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49045	53/13.05.92	1,000
25.	ЙОРДАН СИМИХАЛЕВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49046	60/13.05.92	0,500
26.	ВЕСЕЛА АСЕНОВА	ДАНЕВА ЧЕШМА	49047	1810/15.06.92	0,500
27.	ИЛИЯ ПИМСНЕВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49049	1798/15.06.92	1,000
28.	АНГЕЛ ПИВАЧЕВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49051	1678/15.06.92	1,000
29.	ДИМИТЬР ПИХРИСТОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49052	305/22.05.92	1,000

30.	МИХАИЛ ДОЧЕВ МИХАЙЛОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49055	1867/16.06.92	0,750
31.	ИЛИЯ МАРИНОВ ИЛИОНОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49057	2140/31.08.92	1,000
32.	НИКОЛА КОСТАДИНОВ САВОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49058	1858/16.06.92	1,000
33.	НИКОЛА ПЕТКОЗ НИКОЛОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	търси се	1890/16.06.92	0,800
34.	СТАНКЕ СТОЙНОВ ГЕОРГИЕВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	търси се	1722/15.06.92	0,700
35.	ТОДОР КЪНЕВ АНДРЕЕВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	търси се	1543/12.06.92	1,000

ГЕНЧО ГЕНЧЕВ

Кмет на Община Септово

ГТ



ОДОБРЯВАМ:



ГЕНЧО ГЕНЧЕВ

Кмет на Община Свищов

ПРОТОКОЛ

Днес 22.03.2018 г. се събра комисия, назначена със Заповед № 279 РД-01-03 от 19.03.2018 г. на Кмета на Община Свищов в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Юлиан Павлов - Гл. архитект Община Свищов

и членове:

1. Силвия Георгиева – адвокат при Община Свищов,
2. Венцислав Гутев – представител на Общинска служба по земеделие – Свищов,
3. Нина Йосифова – Ст. експерт „ОПФ“ при Община Свищов,
4. Георги Ташев – Ст. специалист “ОПФ” при Община Свищов,

която разгледа молбите по § 61 от ППЗСПЗЗ и даде становище относно спазването на изискванията на актовете на държавните органи.

Право да придобият собственост върху предоставените им за ползване земи, попадащи в местността „Дядо Данева чешма“, землище гр. Свищов се дава на следните ползватели:

№ по ред	Ползвател	Местност	№ имот стар план	Молба вх. №	площ
1.	АЛЕКСАНДЪР ГИРИЛОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49001	1246/08.06.92	1,000
2.	ИЛИЯ ПЕНЕВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49002	2166/29.01.93	1.000
3.	КАТЯ ПАСИМЕОНОВА	ДАНЕВА ЧЕШМА	49003	1521/12.06.92	1,000
4.	КАРЛО РАКОЛИПАТКОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49004	4/11.05.92	1.000
5.	КРУМ ГИВАНОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49008	696/01.06.92	1.000
6.	КОСТАДИН МАКАРОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49009	693/01.06.92	1.000
7.	МЮМЮНЕ АХМЕДОВА	ДАНЕВА ЧЕШМА	49010	1023/04.06.92	0.800
8.	БОРИС МАРЧЕВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49011	995/03.06.92	1,000
9.	МУТАЛИТЪР САЛИЕВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49013	161/18.05.92	0.800
10.	ИВАН В ВОДЕНИЧАРОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49015	1808/15.06.92	1.000
11.	ВАЛЕНТИН ИГНАТОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49018	1729/15.06.92	1.000
12.	ИЛИЯ ИЛИЕВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49018	1728/15.06.92	1.000
13.	ЛЮБЕН В ДЕШКОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49019	827/02.06.92	1.000
14.	ЙОРДАН МАРЪСТЕВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49028	242/20.05.92	1.000
15.	МАРИН САНДЕВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49029	370/25.06.92	1.000
16.	ГЕОРГИ ЕМАНУИЛОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49030	861/02.06.92	1.000
17.	ИВАН ТЕРЗИЕВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49037	102/15.05.92	1.000
18.	ПЕШКА ЯНКОВА	ДАНЕВА ЧЕШМА	49038	94П02.08.01.98	1.000
19.	СЮЛБИЕ МЕХМЕДОВА	ДАНЕВА ЧЕШМА	49041	1429/11.06.92	0,400
20.	ФАТМЕ МЕХМЕДОВА	ДАНЕВА ЧЕШМА	49041	1430/11.06.92	0.600
21.	РАДОСЛАВ ЦАНКОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49042	495/27.05.92	1.000
22.	ЛЮБЕН ЧАНЧЕВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49043	49/13.05.92	1.000
23.	КИРИЛ ГИВАНОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49044	1243/08.06.92	1.000
24.	ПЕНЮ ДАКОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49045	53/13.05.92	1.000
25.	ЙОРДАН МИХАЛЕВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49046	60/13.05.92	0.500
26.	ВЕСЕЛА А АСЕНОВА	ДАНЕВА ЧЕШМА	49047	1810/15.06.92	0.500
27.	ИЛИЯ ТОНЕВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49049	1798/15.06.92	1.000
28.	АНГЕЛ ВАЧЕВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49051	1678/15.06.92	1,000
29.	ДИМИТЪР ХРИСТОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49052	305/22.05.92	1.000
30.	МИХАИЛ МИХАЙЛОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49055	1867/16.06.92	0.750
31.	ИЛИЯ ИЛИОНОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49057	2140/31.08.92	1.000
32.	НИКОЛА САВОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	49058	1858/16.06.92	1.000
33.	НИКОЛА НИКОЛОВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	Търси се	1890/16.06.92	0,800

34.	СТАНКЕ	В ГЕОРГИЕВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	търси се	1722/15.06.92	0,700
35.	ТОДОР	АНДРЕЕВ	ДАНЕВА ЧЕШМА	търси се	1543/12.06.92	1,000

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ /арх. Павлов/

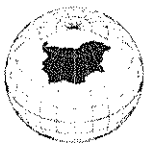
И ЧЛЕНОВЕ:

1. /С. Георгиева/

2. /В. Гутев/

3. /Н. Йосифова/

4. /Г. Ташев/



Изходящ № 25-29097-08.03.2018 г.

До: Община Свищов
Адрес: гр. Свищов ул. "Цанко Церковски" № 2

УДОСТОВЕРЕНИЕ
за характеристики на поземлен имот
в Земеделска територия

Службата по геодезия, картография и кадастър - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, във връзка с подадено Заявление за услуги от Кадастрална Карта и Кадастрални Регистри (КККР) с вх. № 01-81878-07.03.2018 г., издава на **Община Свищов**

Удостоверение за характеристика на поземлен имот, находящ се в гр. Свищов с категория на землището 2.

Поземлен имот с идентификатор: **65766.49.4**
Адрес / местност: **местност ДЯДО ДАНЕВА ЧЕШМА**
Вид на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**
Площ: **38284 кв.м.**

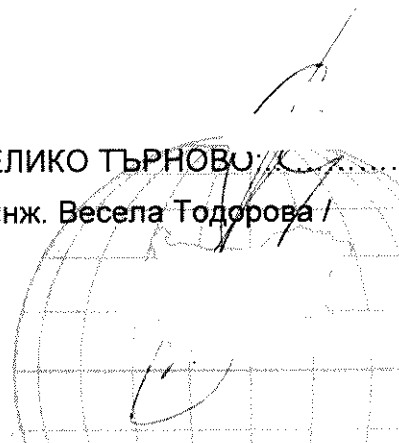
1. Категория на земята при неполивни условия: **5**
2. Местоположение на поземления имот спрямо строителните граници на населеното място, в което се намира:
- от 1 до 3 км
3. Местоположение на поземления имот спрямо пътната мрежа с трайна настилка:
- над 1 км

Изработил:
/Поля Тодорова/

Началник на СГКК – ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО /...../
/ инж. Весела Тодорова /

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. ВЕЛИКО
ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТНИЯ – 331, Бул. "Цар С. СВЕТОСЛАВ" №59,
062/622536; 623889, veliko.tarnovo@cadastre.bg;
БУДЖЕТАТ:130362903





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТОСЛАВ" №59, 062/622536, 623889,
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

Общ. 016, гр. Пловдив, в. Мусала №1
Тел. 02/816 53 53, факс 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 1

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-142098-08.03.2018 г.

Поземлен имот с идентификатор 65766.49.217

Гр. Свищов, общ. Свищов, обл. Велико Търново

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-10/12.02.2009 г.
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

Адрес на поземления имот: местност ДЯДО ДАНЕВА ЧЕШМА

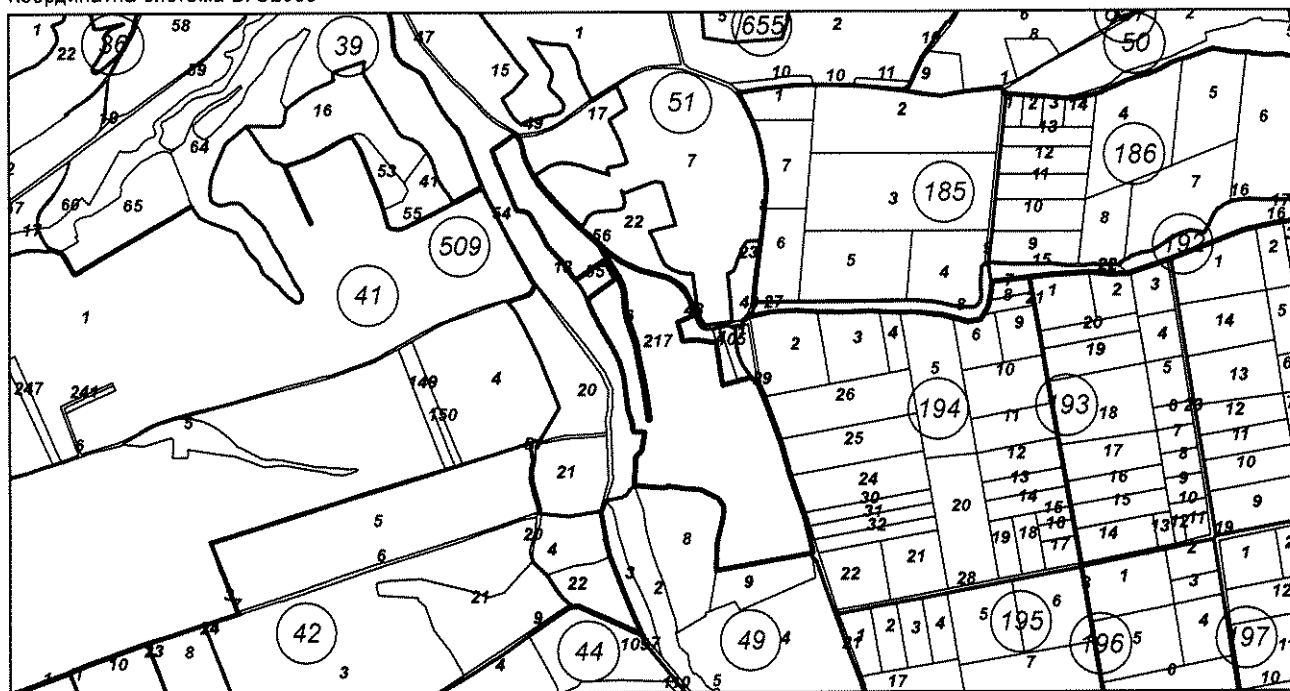
Площ: 63775 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя

Категория на земята при неполивни условия: 5

Координатна система БГС2005



М 1:10000

Номер по предходен план: 30131

Съседни: 65766.49.2, 65766.49.8, 65766.49.9, 65766.194.29, 65766.194.1, 65766.49.105, 65766.49.1,
65766.49.48, 65766.509.56, 65766.509.47, 65766.49.55, 65766.49.6, 65766.509.18

Собственици:

1. Ю000133965, ОБЩИНА СВИЩОВ

площ 66971 кв.м. от правото на собственост

Няма документ за собственост издаден от няма данни

Скицата да послужи за: изготвяне на технически задания за възлагане процедура по параграф 4 за
изготвяне на планове на новообразувани имоти

Скица № 15-142098-08.03.2018 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-81878-07.03.2018 г.

/инж. Весела Тодорова/



Изходящ № 25-29094-08.03.2018 г.

До: Община Свищов

Адрес: гр. Свищов ул. "Цанко Церковски" № 2

УДОСТОВЕРЕНИЕ
за характеристики на поземлен имот
в Земеделска територия

Службата по геодезия, картография и кадастър - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, във връзка с подадено Заявление за услуги от Кадастрална Карта и Кадастрални Регистри (КККР) с вх. № 01-81878-07.03.2018 г., издава на **Община Свищов**

Удостоверение за характеристика на поземлен имот, находящ се в гр. Свищов с категория на землището 2.

Поземлен имот с идентификатор: **65766.49.217**
Адрес / местност: **местност ДЯДО ДАНЕВА ЧЕШМА**
Вид на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**
Площ: **63775 кв.м.**

1. Категория на земята при неполивни условия: **5**
2. Местоположение на поземления имот спрямо строителните граници на населеното място, в което се намира:
 - от 1 до 3 км
3. Местоположение на поземления имот спрямо пътната мрежа с трайна настилка:
 - до 1 км

Изработил:

/Поля Тодорова/

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. ВЕЛИКО
ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 331, Бул. "Цар Г. СВЕТОСЛАВ" №59,
062/622536; 623889, veliko.tarnovo@cadastre.bg,
БУЛСТАТ:130362903

Началник на СГКК – ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО:.....

/ инж. Весела Тодорова /

